

Hello Homeowners,

A quick update on the AGM.

Over the last few months, a number of responses have mentioned your concerns regarding the continuation of services should the current JDC administration be restructured, either voluntarily or by legal process.

We have recognised these concerns and have previously mentioned that we have both technical and managerial resources available to cover such an event.

We now want to inform you that two nominations have been forwarded to the JDC to fill the two vacant Delegate positions at Friday's AGM (agenda item 9)

Nomination one - Mr Rafael Alonso Conchillo, an established and highly regarded architect based in Vera with property ownership in Cabrera polygono 1. Rafael has considerable experience in construction in Cabrera and is a member of our newly formed Homeowners Association. Rafael welcomes the opportunity to participate in a new future for Cabrera.

Nomination two - Mr David Levin, an experienced business manager and business owner who, over the past 30 years in Spain, has worked in roles in finance, marketing and general management for various international companies. David is a founder member of our association and is fluent in Spanish.

Whilst we question the legality of the meeting on Friday due to the lack of legal protocol by the JDC, and indeed also accuse the JDC of developer-bias on a continual basis, we feel that having these two members join the board of delegates can only improve the balance for future improvement.

We ask all homeowners to support the two nominations by voting for their membership to the Board of Delegates and take a step towards a better future for Cabrera.

Tony Butt, David Levin, Damon Golder

Hola propietarios,

Una actualización rápida sobre la AGM.

En los últimos meses, varias respuestas han mencionado sus preocupaciones con respecto a la continuación de los servicios en caso de que se reestructure la administración actual del JDC, ya sea voluntariamente o mediante un proceso legal.

Hemos reconocido estas preocupaciones y hemos mencionado anteriormente que tenemos recursos técnicos y administrativos disponibles para cubrir tal evento.

Ahora queremos informarle que se han enviado dos nominaciones al JDC para llenar los dos puestos vacantes de Delegado en la AGM del viernes (punto 9 de la agenda)

Nominación uno : Sr. Rafael Alonso Conchillo, un arquitecto establecido y de gran prestigio con sede en Vera con propiedad en el polígono 1 de Cabrera. Rafael tiene una experiencia considerable en la construcción en Cabrera y es miembro de nuestra recién formada Asociación de Propietarios. Rafael agradece la oportunidad de participar en un nuevo futuro para Cabrera.

Nominación dos : el Sr. David Levin, un gerente comercial experimentado y propietario de un negocio que, durante los últimos 30 años en España, ha trabajado en cargos de finanzas, marketing y administración general para varias empresas internacionales. David es miembro fundador de nuestra asociación y habla español con fluidez.

Si bien cuestionamos la legalidad de la reunión del viernes debido a la falta de protocolo legal por parte del JDC y, de hecho, también acusamos al JDC de ser un desarrollador sesgado de manera continua, creemos que tener a estos dos miembros en la junta de delegados solo puede mejorar el equilibrio para la mejora futura.

Pedimos a todos los propietarios que apoyen las dos candidaturas votando por su pertenencia a la Junta de Delegados y den un paso hacia un futuro mejor para Cabrera.

Tony Butt, David Levin, Damon Golder

Bonjour propriétaires,

Une mise à jour rapide sur l'AGA

Au cours des derniers mois, un certain nombre de réponses ont fait part de vos inquiétudes quant à la poursuite des services en cas de restructuration de l'administration actuelle du JDC, que ce soit volontairement ou par voie judiciaire.

Nous avons reconnu ces préoccupations et avons mentionné précédemment que nous disposons de ressources techniques et managériales pour couvrir un tel événement.

Nous voulons maintenant vous informer que deux candidatures ont été transmises au JDC pour combler les deux postes vacants de délégués lors de l'AGA de vendredi (point 9 de l'ordre du jour)

Nomination un - M. Rafael Alonso Conchillo, un architecte établi et très apprécié basé à Vera avec propriété à Cabrera poligono 1. Rafael a une expérience considérable dans la construction à Cabrera et est membre de notre nouvelle association de propriétaires. Rafael se réjouit de l'opportunité de participer à un nouvel avenir pour Cabrera.

Deuxième nomination - M. David Levin, un chef d'entreprise et propriétaire d'entreprise expérimenté qui, au cours des 30 dernières années en Espagne, a occupé des postes dans les finances, le marketing et la direction générale de diverses entreprises internationales. David est membre fondateur de notre association et parle couramment l'espagnol.

Alors que nous remettons en question la légalité de la réunion de vendredi en raison de l'absence de protocole juridique par le JDC, et accusons en effet également le JDC de biais de développeur sur une base continue, nous estimons que le fait que ces deux membres rejoignent le conseil des délégués ne peut que améliorer l'équilibre pour une amélioration future.

Nous demandons à tous les propriétaires de soutenir les deux nominations en votant pour leur adhésion au Conseil des délégués et de faire un pas vers un avenir meilleur pour Cabrera.

Tony Butt, David Levin, Damon Golder